

Приложение №2 к бюллетеню для голосования на внеочередном общем собрании собственников по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный р-н, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы, д. 12 в форме очно-заочного голосования.

ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ

ВАРИАНТ А

№ п/п	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным жилым домом по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный р-н, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы, д. 12	Единицы измерения	Жилые помещения
1.	Содержание общего имущества	рублей на кв.м.	13,02
2.	Санитарное содержание мест общего пользования	рублей на кв.м.	6,20
3.	Уборка и санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества.	рублей на кв.м.	7,24
4.	Содержание автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и узлов учета тепловой энергии	рублей на кв.м.	6,00
5.	Содержание общедомовых приборов учета электрической энергии, холодного водоснабжения	рублей на кв.м.	0,65
6.	Содержание системы контроля управления доступом*	рублей на кв.м.	0,99
7.	Содержание системы видеонаблюдения	рублей на кв.м.	0,99
8.	Содержание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов	рублей на кв.м.	0,99
9.	Содержание системы диспетчеризации и систем автоматизированной противопожарной защиты	рублей на кв.м.	1,19
10.	Текущий ремонт общего имущества	рублей на кв.м.	6,33
11.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	рублей на кв.м.	4,97
12.	Управление многоквартирным домом	рублей на кв.м.	7,57
13.	Коммунальные услуги	Тариф устанавливается на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти. Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения	
13.1.	Отопление	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.2.	Тепловая энергия, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.3.	Холодное водоснабжение	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.4.	Водоотведение	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.5.	Электрическая энергия	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
14.	Услуги связи для целей кабельного вещания**	руб.\ лицевого счета	95,00
15.	Техническое обслуживание домовых распределительных сетей проводного радиовещания**	руб.\ лицевого счета	97,50
16.	Организация службы охраны: а) один пост охраны (круглосуточно – оператор видеонаблюдения, контроль СКУД, диспетчер)	рублей на кв.м	7,18

* Начисления за услугу производятся после установки и включения в состав общедомового имущества соответствующего оборудования.

** Начисления за услугу производятся при фактическом подключении к услуге.

Приложение №2 к бюллетеню для голосования на внеочередном общем собрании собственников по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный р-н, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы, д. 12 в форме очно-заочного голосования.

ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ

ВАРИАНТ Б

№ п/п	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным жилым домом по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный р-н, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы, д. 12	Единицы измерения	Жилые помещения
1.	Содержание общего имущества	рублей на кв.м.	13,02
2.	Санитарное содержание мест общего пользования	рублей на кв.м.	6,20
3.	Уборка и санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества.	рублей на кв.м.	7,24
4.	Содержание автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и узлов учета тепловой энергии	рублей на кв.м.	6,00
5.	Содержание общедомовых приборов учета электрической энергии, холодного водоснабжения	рублей на кв.м.	0,65
6.	Содержание системы контроля управления доступом*	рублей на кв.м.	0,99
7.	Содержание системы видеонаблюдения	рублей на кв.м.	0,99
8.	Содержание автоматически запирающихся устройств дверей подъездов	рублей на кв.м.	0,99
9.	Содержание системы диспетчеризации и систем автоматизированной противопожарной защиты	рублей на кв.м.	1,19
10.	Текущий ремонт общего имущества	рублей на кв.м.	6,33
11.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	рублей на кв.м.	4,97
12.	Управление многоквартирным домом	рублей на кв.м.	7,57
13.	Коммунальные услуги	Тариф устанавливается на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти. Весь объем коммунальной услуги, предоставляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения	
13.1.	Отопление	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.2.	Тепловая энергия, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.3.	Холодное водоснабжение	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.4.	Водоотведение	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.5.	Электрическая энергия	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
13.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	По распоряжению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
14.	Услуги связи для целей кабельного вещания*	руб.\ лицевого счета	95,00
15.	Техническое обслуживание домовых распределительных сетей проводного радиовещания*	руб.\ лицевого счета	97,50
16.	Организация службы охраны: б) два поста охраны (круглосуточно – оператор видеонаблюдения, контроль СКУД, диспетчер, патрулирование – обход территории)	рублей на кв.м	14,37

* Начисления за услугу производятся после установки и включения в состав общедомового имущества соответствующего оборудования.

** Начисления за услугу производятся при фактическом подключении к услуге.